

# m<sup>2</sup>-Berechnung

**NEUBAU EINES MEHRFAMILIENHAUSES  
ALS ENERGIEEFFIZIENZHAUS KFW 55**

Saarner Str. 255

45479 Mülheim an der Ruhr

# IBP

-Ihre Bau Partner-GmbH

### WE 3 Erdgeschoss Mitte rechts - 3 ½ Zimmer mit Terrasse

- Flur  
1,33 x 3,385 = 4,50 qm
- G-WC + G-Dusche  
3,02 x 3,385 = 4,15 qm
- Eltern  
3,35 x 3,26 = 10,92 qm
- Bad  
2,18 x 3,26 = 7,10 qm
- Kinderzimmer / Arbeiten  
2,125 x 4,395 = 9,34 qm
- Abstellraum  
1,685 x 2,125 = 3,58 qm
- Diele  
2,82 x 2,18 = 6,15 qm
- Küche  
3,11 x 2,51 = 7,81 qm
- Wohnen + Essen  
3,23 x 3,11 + 4,97 x 5,795 = 38,60 qm
- Terrasse – *die Hälfte der Grundfläche wird berechnet* –  
5,325 x 3,60 x 0,5 = 9,58 qm

**Summe WE 3**

**101,73 qm**