

# m<sup>2</sup>-Berechnung

**NEUBAU EINES MEHRFAMILIENHAUSES  
ALS ENERGIEEFFIZIENZHAUS KFW 55**

Saarner Str. 255

45479 Mülheim an der Ruhr

# IBP

-Ihre Bau Partner-GmbH

## WE 5 1.Obergeschoss links – 3 ½ Zimmer mit Balkon

- Flur + Diele  
 $1,125 \times 2,865 + 7,81 \times 1,365 = 13,88 \text{ qm}$
- Kinderzimmer / Arbeiten  
 $3,695 \times 3,36 = 12,42 \text{ qm}$
- Abstellraum  
 $1,01 \times 1,02 = 1,03 \text{ qm}$
- Bad  
 $3,285 \times 3,25 = 8,66 \text{ qm}$
- Eltern  
 $3,835 \times 3,285 = 12,60 \text{ qm}$
- Küche  
 $2,085 \times 2,605 = 5,43 \text{ qm}$
- G-WC + G-Dusche  
 $1,76 \times 2,39 = 4,21 \text{ qm}$
- Wohnen + Essen  
 $2,505 \times 3,555 + 7,05 \times 4,37 + 0,5 \times 1,665 = 40,55 \text{ qm}$
- Balkon – *die Hälfte der Grundfläche wird berechnet* –  
 $(2,155 \times 5,17 - 0,5 \times 0,28) \times 0,5 = 5,50 \text{ m}^2$

<b>Summe WE 5</b>	<b>104,28 qm</b>
-------------------	------------------